

Dodatok č. 1/2023

k Nájomnej zmluve zo dňa 30.3.2022 uzatvorená podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.
Občiansky zákonník v platnom znení v spojení so zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme
a podnájme nebytových priestorov
(ďalej v texte len „Zmluva“)

Zmluvné strany

Prenajíateľ: Obec Ružindol
Hlavná 130/118, 919 61 Ružindol
zastúpená starostom obce: Peter Galanský
IČO: 00 312 941
DIČ: 2021175673
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
– pobočka Trnava
IBAN č. účtu: SK79 5600 0000 0010 7680 1001
BIC: SUBASKBX

/ďalej v texte len "Prenajíateľ"/

a

Nájomca: SMORON&CO. SERVICES s.r.o.
Mierová 16274/181, 821 05 Bratislava
IČO: 53 826 035
DIČ: 21 215 025 70
Ing. Ladislav Smoroň, konateľ (zastúpené)

/ďalej v texte len "Nájomca"/

Predmet dodatku

1. Článok V. Nájomnej zmluvy zo dňa 30.3.2022 sa mení a dopĺňa takto:

Za odsek 5.4 Nájomnej zmluvy zo dňa 30.3.2022 sa vkladá ďalší odsek 5.5 tohto znenia:
Výška nájomného uvedeného v Čl. V odseku 5.1 sa od 1.1.2023 do 31.12. 2023 mení a zvyšuje o mieru ročnej inflácie vo výške 12,8% takto:
Ročné nájomné je vo výške **112,80,- EUR** (slovom: stodvanásť eur osemdesiat centov)

Záverečné ustanovenia

- Ostatné články Nájomnej zmluvy zo dňa 30.3.2022 zostávajú nezmenené.
- Dodatok č. 1/2023 k Nájomnej zmluvy zo dňa 30.3.2022 nadobúda platnosť podpisom obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom, ktorý nasleduje po dni jej publikácie na webovom sídle Prenajíateľa a centrálnom registri zmlúv.

3. Tento dodatok č. 1/2023 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom vyhotovení obdrží každá zmluvná strana a po jeho podpísaní zmluvnými stranami sú ním zmluvné strany viazané a stáva sa súčasťou Nájomnej zmluvy zo dňa 30.3.2022.

V Ružindole dňa 9.2.2023.....



Obec Ružindol
Prenajímateľ
Zastúpená
Peter Galanský
starosta obce

SMORON&CO. SERVICE s.r.o.
Ing. Ladislav Smoron, konateľ
Nájomca

Prílohy:

- Príloha č. 1 - Potvrdenie o miere inflácie v SR za rok 2022




Potvrdenie o miere inflácie v SR

Bratislava | 13.1. 2023

Štatistický úrad Slovenskej republiky týmto potvrdzuje, že miera inflácie meraná indexom spotrebiteľských cien dosiahla v roku 2022 oproti predchádzajúcemu roku v priemere **12,8 %**.

Štatistický úrad Slovenskej republiky
Lamačská cesta 3/C
P.O.BOX 17
840 05 Bratislava 45


Ing. Dagmar Földešová
riaditeľka odboru