

Z Á P I S N I C A č. 2/2022

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ružindole, konaného dňa 9.5.2022 v zasadačke Obecného úradu Ružindol

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Bod č. 1/ Otvorenie zasadnutia, schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Ružindol otvoril a viedol starosta obce, Peter Galanský, ktorý privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zák. SNR č. 360/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Obecné zastupiteľstvo sa zišlo v počte 7 poslancov, z celkového počtu deviatich poslancov, a teda je uznášaniaschopné.

Ospravedlnení: Ing. Radovan Hečko a Ľubomír Šalgovič.

Za zapisovateľa starosta určil Bc. Ninu Vargovú.

Za overovateľov zápisnice boli určení Bc. Beáta Morongová a Stanislava Konečná.

Starosta obce predniesol návrh programu rokovania OZ podľa pozvánky, v nasledovnom znení:

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov
2. Kontrola uznesení
3. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku medzi obcou Ružindol a Západoslovenskou distribučnou a. s. – Slniečná ulica
4. VOS - prenájom nebytových priestorov – Hlavná 8/21, Ružindol
5. Nákup autobusu
6. Návrh VZN Obce Ružindol č. 1/2022 O participatívnom komunitnom rozpočte obce Ružindol
7. Žiadosť o prevedenie parciel
8. Žiadosť o zabezpečenie poskytovania sociálnej služby
9. Žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku poskytovanej soc. služby v Dennom stacionári Comitas pre obyvateľa obce Ružindol
10. Informácie starostu obce
11. Diskusia
12. Záver

O programe rokovania dal starosta obce hlasovať.

Bod č. 2/ Kontrola uznesení

Kontrolu uznesení OZ v Ružindole zo dňa 7.3.2022 vykonal hlavný kontrolór obce, Mgr. Igor Strýček, PhD. / Príloha č. 1 /.

Starosta obce – požiadal hlavného kontrolóra Mgr. Igora Strýčka, PhD. o informáciu o stave kontrol, ktoré boli v pláne činnosti.

Mgr. Igor Strýček, PhD. – informoval poslancov obecného zastupiteľstva o prebiehajúcich kontrolách, ktoré mu boli stanovené OZ na začiatku roka 2022 a sú v stave riešenia. Pred krátkym časom som vykoval kontrolu VZN a momentálne kontrolovaný subjekt, teda obec Ružindol, má lehotu na vyjadrenie sa, resp. vznesenie stanoviska, nakoľko boli zo strany kontroly zistené určité nedostatky a toho času sa čaká na vyjadrenie zo strany obce. So starostom obce som konzultoval tento stav a na najbližšom zasadnutí OZ, ktoré sa bude konať v júni bude predložený výsledok kontroly, zároveň aj so zapracovanými pripomienkami kontrolovaného subjektu. Proces vykonávania kontroly na Základnej škole s materskou školou Ružindol je taktiež v riešení a na najbližšom zasadnutí OZ bude výsledok kontroly predložený spolu s prípadnými pripomienkami, ktoré môže kontrolovaný subjekt zniesť k nálezom. Taktiež bude na najbližšom zasadnutí OZ predložené stanovisko k záverečnému účtu obce, ktoré sa momentálne spracúva a bude zaslané aj mne. Ďalej bola požiadavka kontroly pokladničných dokladov a blokov pani Silvie Mihálikovej, ktoré boli dodatočne doručené na obec. K dnešnému dňu ich prevezmem a správa bude o kontrole bude doručená do najbližšieho zasadnutia OZ.

K bodu č. 2 sa vyjadrili: starosta obce a Mgr. Igor Strýček, PhD.

Bod č. 3/ Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku medzi obcou Ružindol a Západoslovenskou distribučnou, a.s. - Slnčná ulica

Starosta obce predložil poslancom OZ návrh zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch obce Ružindol v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s. Vecné bremená budú zriadené na pozemkoch registra C KN s parcelnými č. 298/3 o výmere 24043 m², druh pozemku: ostatná plocha, parc. č. 513 o výmere 795 m², druh pozemku: ostatná plocha, parc. č. 516/40 o výmere 270 m², druh pozemku: ostatná plocha, parc. č. 517/1 o výmere 496 m², druh pozemku: ostatná plocha, parc. č. 519 o výmere 3884 m², druh pozemku: ostatná plocha, parc. č. 520/1 o výmere 2535 m², druh pozemku: zastavaná plocha, parc. č. 520/4 o výmere 5290 m², druh pozemku: zastavaná plocha, parc. č. 534 o výmere 370 m², druh pozemku: ostatná plocha, parc. č. 536 o výmere 183 m², druh pozemku: ostatná plocha, parc. č. 537 o výmere 3900 m², druh pozemku: ostatná plocha, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Ružindol, zapísaných na LV č. 800. Elektroenergetické zariadenia sa budú nachádzať na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena číslo 71/2021, vyhotoveným Ľubošom Teyerlom, Veterná 6, 917 01 Trnava, úradne overeným dňa 21.3.2022 pod číslom G1-314/2022. Povinný zriaďuje v prospech oprávneného vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť povinného strpieť na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne:

- a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;

za podmienok ďalej dohodnutých v Zmluve o zriadení vecných bremien. V rámci Elektroenergetickej stavby budú na časti Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v predbežnom geometrickom pláne č. G1-314/2022 zo dňa 23.12.2021 vyhotoviteľ Ľuboš Teyerl, Veterná 6, 917 01 Trnava (ďalej len „Predbežný plán“) umiestnené nasledovné elektroenergetické zariadenia :

- a) podzemné káblové VN (22 kV) vedenie,
- b) podzemné káblové NN (1 kV) vedenie,
- c) rozpojovacia a istiacia skriňa 6-SR, 7-SR, 8-SR,

vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku.

K bodu č. 3 sa vyjadrili : Mgr. Tomáš Jurišič, Stanislava Konečná, starosta obce

Bod č. 4/ VOS - prenájom nebytových priestorov – Hlavná 8/21, Ružindol

Starosta obce informoval poslancov OZ o výsledku obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa na adrese Hlavná č. 8/21, 919 61 Ružindol s cenou nájomného 500,- €/1 mesiac. Do súťaže sa nikto neprihlásil. Zároveň navrhol komisiu na vyhodnotenie predložených ponúk v zložení:

Predseda: Ing. Marek Antonín

Člen: Stanislava Konečná

Člen: Mgr. Tomáš Jurišič

Starosta obce – informoval poslancov OZ ohľadne stretnutia s potencionálnym prenajímateľom horeuvedených priestorov s plánom zriadenia súkromnej ľudovej školy, ktorá je zatiaľ len v pozícii vízie. Taktiež informoval, že ho pozval aj na zasadnutie OZ aby na ňom predložil plán, aká je jeho predstava. Mal záujem vedieť ako bude obec Ružindol participovať na tomto projekte alebo či nemôže byť do toho zapojená aj ZŠ Ružindol. Ďalej informoval, že oslovil aj Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR, ktoré malo zverejnenú výzvu na predprimárne zariadenie o poskytnutí 10.000,-€ na jednu triedu. Zároveň sa spýtal či priestory budú opätovne prenajaté ako obchod prostredníctvom VOS so zníženou cenou nájomného a uvidí sa či si ich niekto prenajme.

Ing. Marek Antonín – poznamenal, že by sa tieto priestory mali opätovne prenajať prostredníctvom VOS s minimálnym znížením ceny nájomného, pretože to je len mesiac čo boli v ponuke na prenájom a dodal, že takéto priestory bývajú aj dlhšie v ponuke na prenájom.

Mgr. Tomáš Jurišič – reagoval, že ak nie je iná vízia ako využiť tieto priestory, tak ich opätovne dať do VOS a pokúsiť sa ich prenajať na účel obchodu.

Mgr. Zuzana Holkovičová – navrhla, aby sa na zasadnutí obecných komisií prehodnotila vízia prenájmu týchto priestorov.

Mgr. Tomáš Jurišič – dodal, že obec Ružindol asi zatiaľ jasnú víziu nemá.

Ing. Marek Antonín – povedal, že víziu máme. Prenajať priestory na predmet podnikania ako bolo určené.

Starosta obce – informoval, že v obci pribúdajú obyvatelia s trvalým pobytom a tým pádom pribúda viac detí, a hlásia sa do škôlky aj deti mladšie ako 3 roky, čo znamená, že potenciál sociálneho zariadenia určite bude veľký.

Mgr. Zuzana Holkovičová – poznamenala, že vo februári bola výzva a otázkou je, či by poslanci OZ nezmenili účel prenájmu a zvažovali vybudovanie detských jaslí.

Starosta obce – dodal, že tu je 7 poslancov aby každý vyjadril svoj názor či sú za prenájom bežného obchodného priestoru alebo sa začať orientovať na prenájom sociálneho zariadenia.

Bc. Beáta Morongová – povedala , že je za zníženie sadzby nájomného a opätovné vyhlásenie VOS a keď v priestoroch nebude obchod tak je otázkou či obec bude mať finančné prostriedky na zriadenie jaslí, ktoré aj tak patria pod hlavičku Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR.

Starosta obce – opýtal sa, či sú momentálne za to aby sa tieto priestory opätovne dali do VOS.

Stanislava Konečná – navrhla vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže do viacerých médií.

Starosta obce – odpovedal, že to do novín musí ísť zo zákona tak ako sa to pravidelne robí. Uviedol, že VOS priestorov na Hlavnej ulici zverejnia do viacerých médií.

Na návrh starostu obce poslanci obecného zastupiteľstva súhlasia s prenájomom nebytových priestorov nachádzajúcich sa na adrese Hlavná č. 8/21, 919 61 Ružindol s cenou nájomného 400,- €/1 mesiac a opätovným vyhlásením verejnej obchodnej súťaže.

K bodu č. 4 sa vyjadrili: starosta obce, Ing. Marek Antonín, Mgr. Tomáš Jurišič, Mgr. Zuzana Holkovičová, Bc. Beáta Morongová, Stanislava Konečná

Bod č. 5/ Nákup autobusu

Starosta obce informoval poslancov OZ, že nevedel kedy a v akom stave bol minulým vedením obecný autobus kupovaný. Zistil, že v roku 2018 za sumu 30.000,- €, z čoho 15.000,- € zaplatila obec Ružindol a druhú polovicu 15.000,- € zaplatila obec Biely Kostol. Momentálne autobus jazdí na výnimku ohľadne STK a náklady na opravu a údržbu terajšieho autobusu by boli značne vysoké. Poslancom OZ predložil ponuku na nákup ojazdeného autobusu značky KAROSA za sumu 9.000,- €.

K bodu č. 5 sa vyjadrili: Ing. Marek Antonín a starosta obce

Bod č. 6/ Návrh VZN Obce Ružindol č. 1/2022 O participatívnom komunitnom rozpočte obce Ružindol

Starosta obce predložil poslancom OZ návrh VZN obce Ružindol č. 1/2022 O participatívnom komunitnom rozpočte obce Ružindol, s účinnosťou od 1.1.2023 a zároveň podmienky participatívneho komunitného rozpočtu obce Ružindol v znení VZN č. 1/2022 s nasledovným zmeneným harmonogramom:

1 – informácia o výzve PKR občanom obce	do 30.6.
2 - príprava návrhov projektov	1.7. – 31.7.
3 – posúdenie návrhov komisiou	1.8. – 5.8.
3 – hlasovanie za projekty, rozhodovanie	8.8. – 31.8.
4 - zverejnenie víťazných projektov	2.9.
4 – uzatvorenie zmluvy (ak je potrebné) so žiadateľmi	2.9. – 6.9.
5 – realizácia projektov	7.9. – 15.12.

K bodu č. 6 sa vyjadrili: Mgr. Tomáš Jurišič a starosta obce

Bod č. 7/ Žiadosť o prevedenie parciel

Starosta obce predložil poslancom OZ:

- Žiadosť Ing. Simony Gregušovovej, Ružindol č. 437, Štefana Chromeka, Ružindol č. 582, Daniela Mínavoviča, Borová č. 179 a Mgr. Petra Uhrína PhD., Kirejevská č. 1173/33, Rimavská Sobota o prevedenie parciel pozemku registra C KN, parcelné č. 575/2 o výmere 445 m², druh pozemku: ostatná plocha, zapísaný na LV č. 1589, k. ú. Ružindol a pozemku registra C KN, parcelné číslo 575/5 o výmere 91 m², druh pozemku: ostatná plocha, zapísaný na LV č. 1687, k. ú. Ružindol do územného plánu obce Ružindol, ako prístupovú cestu k pozemkom registra C KN, parcelné č. 572/1 o výmere 492 m², druh pozemku: orná pôda, zapísaný na LV č. 1680, k. ú. Ružindol, parcelné č. 575/1 o výmere 1496 m², druh pozemku: orná pôda, zapísaný na LV č. 474, k. ú. Ružindol, parcelné č. 577/1 o výmere 181 m², druh pozemku: orná pôda, zapísaný na LV č. 474, k. ú. Ružindol a parcelné č. 577/8 o výmere 424 m², druh pozemku: ostatná plocha zapísaný na LV č. 1694, k. ú. Ružindol.

K bodu č. 7 sa vyjadrili: Mgr. Tomáš Jurišič, Mgr. Zuzana Holkovičová, starosta obce, Stanislava Konečná, Stanislav Hafrovič, RNDr. Eva Miháliková

Bod č. 8/ Žiadosť o zabezpečenie poskytovania sociálnej služby

Starosta obce predložil poslancom OZ Žiadosť o zabezpečenie poskytovania sociálnej služby v súlade s § 8 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov, doručenú na obec Ružindol dňa 4.3.2022 od Patrícia Bačíková, Nová 456/44, Ružindol.

K bodu č. 8 sa vyjadrili: Ing. Marek Antonín, starosta obce, Mgr. Zuzana Holkovičová, Bc. Beáta Morongová

Bod č. 9/ Žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku poskytovanej soc. služby v Dennom stacionári Comitas pre obyvateľa obce Ružindol

Starosta obce predložil poslancom OZ Žiadosť o poskytnutie fin. príspevku na prevádzku poskytovanej soc. služby v Dennom stacionári Comitas pre obyvateľa obce Ružindol, na základe novely zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách, v ustanovení § 75 odsek 1, doručenú na obec Ružindol dňa 4.4.2022 od Občianske združenie Iskierka, so sídlom ul. Ludvika van Beethovena č. 5650/20, Trnava.

Bod č. 10/Informácie starostu obce

Starosta informoval poslancov OZ o:

- Aktuálnom platnom územnom pláne obce Ružindol, ktorý je už zverejnený na webe obce Ružindol so všetkými zmenami v sekcii územný plán. Ďalej informoval, že poslanec Marek Hafrovič mal k územnému plánu otázku či je možné nahradiť veľkosti v m² za percentuálnu mieru zastavanosti. Táto zmena by sa dala zrealizovať po prerokovaní občanov. Dá pripraviť návrh spracovateľovi aby sa predložil poslancom a odsúhlasili ho.
- poskytnutej dotácii od SFZ v hodnote 10.000,-€ na infraštruktúru v Športovom areáli Ružindol
- pripravovanom návrhu záverečného účtu obce Ružindol

- aktuálnom stave pridelenia dotácie na prístavbu MŠ – do dnešného dňa sme neobdržali vyjadrenie z Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie. Prvý termín vyjadrenia bol stanovený na 28.2.2022, naposledy bol termín predĺžený do 30.4.2022 a po telefonáte s MIRRI prisľúbili termín do 6.5.2022, vyjadrenie však stále na obec Ružindol nebolo doručené.
- najbližších podujatiach v obci:
 - 21.5. Majáles - organizátori OZ Ružindolčatá
 - 3.6. MDD, Ružindolský víchor a Letné kino – organizátori obec Ružindol, OZ Ružindolčatá a ZŠ s MŠ Ružindol
 - 11.6. Mariášový turnaj – organizátori Mariášový klub Ružindol
- termínoch nasledujúcich OZ:
 - 27.6.2022
 - 12.10.2022
 - 14.11.2022
 - 12.12.2022

Bod č. 11/Diskusia

Mgr. Zuzana Holkovičová – poďakovala OcÚ a p. učiteľkám zo ZŠ s MŠ Ružindol za program na Deň matiek, všetci boli spokojní.

Starosta obce – poďakoval a dodal, že bol veľmi milo prekvapený z účasti na tejto akcii a skonštatoval, že sme spojili 3 sviatky dokopy Deň matiek, Deň víťazstva nad fašizmom a Deň otcov. Povedal, že atmosféra bola čarovná a program bol nádherný.

Stanislava Konečná – pripomenkovala ozvučenie pri príležitosti akcie stavania mája, nakoľko nebolo počuť vystúpenia detí ani príhovor p. starostu. Navrhla opravu, prípadne zakúpenie nového ozvučenia.

Starosta obce – odpovedal, že sa to rieši, bol zavolaný zvukár a budú sa kupovať nové mikrofóny.

Stanislava Konečná – opýtala sa na stav obecných pozemkov, ktoré RUPOS obhospodaruje bez platnej nájomnej zmluvy.

Starosta obce – odpovedal, že sa pripravujú podklady k tomu a nejde to tak rýchlo ako by si predstavoval.

Stanislava Konečná – opýtala sa, či sa podklady pripravujú rok a pol.

Starosta obce – odpovedal, že sa tento stav neriešil 30 rokov, tak je ťažké vyriešiť to za 3 a pol roka.

Stanislava Konečná – opýtala sa, či by sa tento stav nedal vyriešiť aspoň teraz.

Starosta obce – odpovedal, že do konca tohto volebného obdobia bude vyriešený RUPOS. Súpis pozemkov je tesne pred koncom a sú na ňom pozemky, ktoré roky neboli riešené a príde mu zvláštne že obec toľké roky prichádzala o peniaze.

Stanislava Konečná – opýtala sa, či sa bude v Hornom parku robiť basketbalové ihrisko.

Starosta obce – odpovedal, že nie v Hornom parku ale v Dolnom parku.

Stanislava Konečná – odpovedala, že našla faktúru od STAVOINDUSTRIA SK, a. s., Galvaniho 12, 821 04 Bratislava betón na VP - Horný park basketbalové ihrisko.

Starosta obce – odpovedal, že sa stala administratívna chyba a basketbalové ihrisko sa pripravuje v Dolnom parku.

Stanislava Konečná – odpovedala, že práve preto sa na to pýta, pretože v Hornom parku sa nič nekopalo a nepripravovalo.

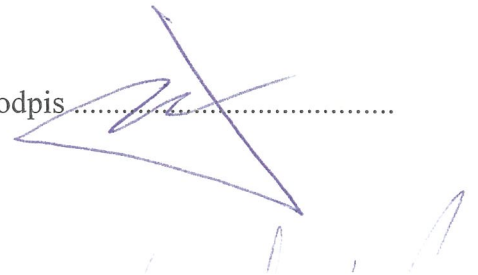
Starosta obce – odpovedal, že sa táto chyba opraví.

Bod č. 12/ Záver

Starosta obce Ružindol poďakoval prítomným a zasadnutie ukončil.

Peter Galanský
starosta obce

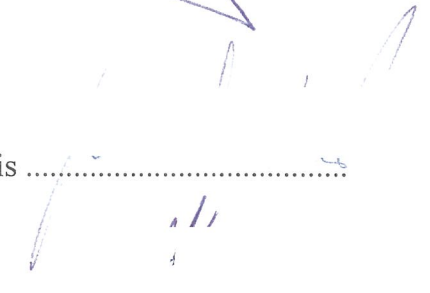
V Ružindole dňa 18.05.2022, podpis



Overovatelia zápisnice:

Bc. Beáta Morongová

V Ružindole dňa 18.5.2022, podpis



Stanislava Konečná

V Ružindole dňa 18.5.2022, podpis



Zapísala: Bc. Nina Vargová

Príloha č. 1:

Kontrola uznesení zo dňa 7.3.2022

UZNESENIE č. DÁTUM	PREDMET UZNESENIA CHARAKTER UZNESENIA	PLNENIE
1/2022 07.03.2022	<u>Schválenie programu rokovania</u> OZ schvaľuje	Procedurálne – nevyhodnocuje sa
2/2022 07.03.2022	<u>Správa HKO</u> OZ berie na vedomie	Informatívny charakter – nevyhodnocuje sa
3/2022 07.03.2022	<u>Správa HKO - Súhrnná správa</u> OZ berie na vedomie	Informatívny charakter – nevyhodnocuje sa
4/2022 07.03.2022	<u>Rozpočtové opatrenia</u> OZ berie na vedomie	Informatívny charakter – nevyhodnocuje sa
5/2022 07.03.2022	<u>Rozpočtové opatrenia</u> OZ berie na vedomie	Informatívny charakter – nevyhodnocuje sa
6/2022 07.03.2022	<u>Úľavy za komunálny odpad a iné</u> OZ berie na vedomie	Informatívny charakter – nevyhodnocuje sa

07.03.2022	7/2022 <u>Prenájom majetku hodný osobitého zreteľa</u> OZ schvaľuje	Splnené
07.03.2022	8/2022 <u>Informácie o stave VN, NN Slnčná ulica</u> OZ berie na vedomie	Informatívny charakter – nevyhodnocuj e sa
07.03.2022	9/2022 <u>Schválenie Obchodnej verejnej súťaže a zloženie komisie</u> OZ schvaľuje	Splnené
07.03.2022	10/2022 <u>Odvolyvanie člena rady školy</u> OZ schvaľuje	Splnené
07.03.2022	11/2022 <u>Zakúpenie chladiaceho zariadenia</u> OZ schvaľuje	Splnené
07.03.2022	12/2022 <u>Žiadosť o finančný príspevok</u> OZ neschvaľuje	Splnené
07.03.2022	13/2022 <u>Žiadosť o vrátenie nájomného</u> OZ neschvaľuje	Splnené
07.03.2022	14/2022 <u>Žiadosť o kúpu obecného pozemku</u> OZ neschvaľuje	Splnené
07.03.2022	15/2022 <u>Žiadosť o vyjadrenie k investičnému zámeru</u> OZ neschvaľuje	Splnené
07.03.2022	16/2022 <u>Žiadosť o právo prechodu, prejazdu</u> OZ neschvaľuje	Splnené

17/2022 Informácie starostu obce
07.03.2022 OZ berie na vedomie

Informatívny
charakter –
nevyhodnocuj
e
sa