

Z Á P I S N I C A č. 3/2011

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Ružindole, konaného dňa 13. júna 2011 v priestoroch Obecného úradu Ružindol

Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Nepřítomný: Pavol Drobný – ospravedlnený

Program:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie overovateľov
2. Kontrola uznesení
3. Financovanie rekonštrukcie základnej školy a školských zariadení
4. Rôzne
5. Diskusia
6. Záver

Počet hlasov za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod č. 1/ Otvorenie, určenie overovateľov

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Vladimír Púčik.
Za overovateľov zápisnice boli určení Ing. Ľubomír Hečko a Štefan Morong.

Bod č. 2/ Kontrola uznesení

Kontrolu uznesení obecného zastupiteľstva v Ružindole zo dňa 26. 05. 2011 previedol starosta obce. (Príloha č. 1)

Bod č. 3/ Financovanie rekonštrukcie základnej školy a školských zariadení

Starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva návrhy nezáväzných indikatívnych ponúk na financovanie rekonštrukcie základnej školy a školských zariadení z bankových inštitúcií:

- Dexia Banka Slovenko, a.s.
- Všeobecná úverová banka, a.s.
- Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s.

Bod č. 4/ Rôzne

A/ **Ing. Ľubomír Hečko** predložil poslancom obecného zastupiteľstva v zmysle zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení zákonov č. 374/1994 Z. z., 172/1998 Z. z., 453/2001 Z. z., 289/2002 Z. z., 460/2008 Z. z. a 154/2011 Z. z. návrh na zvýšenie minimálneho platu starostu o 40 %.

B/ **Ing. Ružena Horváthová** – hlavná kontrolórka obce predložila poslancom obecného zastupiteľstva plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2011

C/ Žiadosť Klaudia Poláčková, Zvončín č. 211 – odpredaj parcely č. 208/1, 208/2 (novovzniknutá parcela 208/3 o výmere 210 m²) na základne osobitného zreteľa schváleného Uzn. OZ č. 58/2011

- cena stanovená Uzn. OZ č. 73/2010 na 33,00 €/m²

Ing. Anton Čípel, **Ing. Stanislava Pokrývková** – preveriť možnosť doplnenia do kúpno-predajnej zmluvy dostupnosť parkoviska pre verejnosť

starosta obce – možnosť dostupnosti parkoviska bude preverený a návrh zmluvy bude v elektronickej forme zaslaný poslancom na pripomienkovanie

D/ Žiadosť Marián Guniš, Ružindol č. 60 – určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnosti parcela č. 727/18

- návrh starostu obce na odpredaj parcely č. 727/18 osobitným zreteľom; cena 20,00 €/m²
 - Štefan Morong – pozemok užívajú dlhodobu, aj cena 10,00 €/m² je vysoká
 - Ing. Stanislava Pokrývková – osobitný zreteľ a cena max. 10,00 €/m²
 - Ľubomír Šalgovič – osobitný zreteľ a cena 14,00 €/m²
- Ani jeden návrh nebol hlasovaním schválený.

E/ Žiadosť Ing. Mária Madunická, Bratislava, Šustekova 19, o vysporiadanie parcely č. 528/6, príprava kúpno – predajnej zmluvy.

Jednanie bolo odročené. OZ požaduje od žiadateľa doklad o nadobudnutí nehnuteľnosti.

F/ Marián Bartoš, Ružindol č. 80 - Žiadosť o úľavu 50 % za požičanie sály na kar v roku 2009.

- návrh starostu obce neposkytnúť úľavu: cena za kar 139,87 € zložená z :
 - poplatok za dom smútku 4,00 €
 - poplatok za prenájom suterénu KD na kar 50,00 €
 - poplatok za prenájom riadu, ktorý si pán Bartoš prevzal 85,87 €
- návrh **Ľubomíra Šalgoviča** – poskytnúť 50 % úľavu
- návrh **Ing. Ľubomíra Hečka** – poskytnúť 50 % úľavu len z prenájomu za riad
- návrh **Ing. Antona Čípela** – požadovať zálohu za každý prenájom
- dotaz **Ing. Stanislavy Pokrývkovej** ako dopadlo stretnutie s pánom Bartošom
starosta obce: pán Bartoš za mnou bol, prácu formou aktivačných prác odmietol, dá si žiadosť o úľavu, čo aj dnes urobil

G/ Žiadosť obyvateľov lokalita Záhumenská I (materská škola – pošta) o dokončenie výstavby cestnej komunikácie, vytvorenie obytnej zóny a chodníka pre chodcov.

starosta obce:

- cesta sa nedokončila, nakoľko v danej lokalite nie je ukončená výstavba
- v tomto roku ju z vlastných zdrojov obce nie je možné realizovať
- ak to financie umožnia, cesta bude vybudovaná v tomto volebnom období
- poveriť komisiu stavebnú, územného plánovania, poľnohospodárstva a životného prostredia posúdením žiadosti občanov

Ing. Ľubomír Hečko – predseda komisie stavebnej

- požiadal predkladateľov o súčinnosť pri spracovaní PD a jej odsúhlasení užívateľmi

Ing. Stanislava Pokrývková – v projekte riešiť bezbariérový prístup pre „vozičkarov“

Ing. Róbert Pecko – predkladateľ:

- lokalita je považovaná za 4. najfrekvencovanejšiu cestu v obci
- potreba dopravného značenia (rýchlosť), prípadne spomaľovačov
- jedná sa o úsek cca 321 m dĺžky – investičné náklady cca 20 až 30 tis. €
- po vybudovaní cesty riešiť kanalizačné prípojky len podvrtaním

H/ Žiadosť Ing. Ľubomír Rubint a manželka Mária, Ružindol 352 o odkúpenie pozemku parcela č. 672/3 o výmere 130 m²

Žiadosť Pavel Šulan a manželka Oľga, Ružindol 353 o odkúpenie pozemku parcela č. 671/7 o výmere 126 m²

- osobitný zreteľ schválený Uzn. OZ č. 64/2011
- pozemok nie je určený na individuálnu výstavbu: návrh starostu obce na cenu 6,00 €/ m²
- **Ing. Anton Čípel:** návrh na cenu 0,03 €/ m²
- voči predaju sa odvolala Ing. Daniela Pecková a Ing. Stanislav Pecko, Ružindol č. 22
- **Ing. Stanislava Pokrývková:** stanoviť rovnakú cenu aj pre parcelu č. 727/18 (Guniš)

I/ Ing. Daniela Pecková, Ing. Stanislav Pecko, Ružindol č. 22 – Daň z nehnuteľností -
Platobný výmer č. 070039/2011P vo výške 395,15 €
– odvolanie
- doplnenie splátok v zmysle dodatku č. 1/2010 k VZN č. 1/2009 pre právnické osoby

J/ Prevádzkový poriadok viacúčelového ihriska s umelou trávou
Starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva návrh prevádzkového poriadku viacúčelového ihriska s umelou trávou.
Ing. Anton Čípel navrhol systém kontroly vyberania poplatkov za ihrisko a telocvičňu vo forme vydávania jednorázových náramkov.

K/ Informácia starostu obce:

- o začatí rekonštrukcie Hydroglóbusu v majetku firmy TAVOS a.s. Piešťany v hodnote cca 33 000,00 €
- o osadení „ZVONU“ na dome smútku na miestnom cintoríne pánom Jánom Lanákom st., na počesť svojmu zosnulému synovi Milošovi na vlastné náklady
- o riešení situácie p. Magdalény Danišovej, Ružindol č. 188 (hmotná núdza, po hospitalizácii z nemocnice sa nemá kam vrátiť – vyhorený dom; povinnosť obce zabezpečiť ubytovanie)
- o zmene plánovaného termínu konania zasadnutia obecného zastupiteľstva: 30.06.2011 a 28.09.2011 sa zastupiteľstvo konať nebude, ďalšie zasadnutie bude 08.09.2011

Bod č. 5/Diskusia

Ján Török, Ružindol č. 412 – záujem v obci zriadiť rádioamatérsky krúžok pre všetky vekové kategórie a múzeum starých rádii – žiadosť o poskytnutie vhodných priestorov; možnosť využitia budovy obecného úradu

Ing. Ján Morong – riaditeľ ZŠ s MŠ Ružindol informoval poslancov obecného zastupiteľstva:
- o súčasnom stave počtu žiakov na škole a jeho navýšení od septembra 2011
- o zapojení školy do výzvy Ministerstva školstva SR na modernizáciu vyučovacieho procesu v objeme cca 130 000,00 € so spoluúčasťou obce vo výške 5 %

Ing. Daniela Pecková, Ružindol č. 22

- upozornila na inzerát firmy INAAP s.r.o. Trnava ohľadne predaja pozemku pri materskej škole

Ing. Mária Madunická, Ružindol č. 91 a Anna Kojsová, Ružindol č. 360

- pripomienka k obecnému rozhlasu: nie je dobre počuť, alebo je počuť len čiastočne, ozýva sa

Mgr. Miloslava Viskupičová, Ružindol č. 373

Dotaz k priechodu pre chodcov pri pošte – orezanie smrekov.

Bod č. 6 Záver

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom OZ za účasť a zasadnutie ukončil.

Ing. Vladimír Púčik
starosta obce

.....

Overovatelia zápisnice:

Ing. Ľubomír Hečko

.....

Štefan Morong

.....

Zapísala: Svetlana Szudová

Kontrola uznesení zo zasadnutia OZ v Ružindole konaného dňa 26. 05. 2011

- Uzn. č. 33/2011 – splnené
- Uzn. č. 38/2011 – splnené
- Uzn. č. 39/2011 - splnené
- Uzn. č. 40/2011 – splnené
- Uzn. č. 41/2011 – splnené
- Uzn. č. 43/2011 – splnené
- Uzn. č. 45/2011 – plní sa priebežne
- Uzn. č. 47/2011 – splnené
- Uzn. č. 48/2011 – plní sa priebežne
- Uzn. č. 50/2011 – splnené
- Uzn. č. 51/2011 – splnené
- Uzn. č. 52/2011 – splnené
- Uzn. č. 53/2011 – splnené
- Uzn. č. 54/2011 – splnené
- Uzn. č. 57/2011 – plní sa priebežne
- Uzn. č. 59/2011 - splnené

Zapísala: Svetlana Szudová

Zodp: starosta obce, pracovníci OcÚ

Termín: ihneď

Počet hlasov za: 5 proti: 1 zdržal sa: 2

Uzn. č. 73/2011

Obecné zastupiteľstvo určuje osobitný zreteľ pri prevode parcely č. 727/18 o výmere 697 m² cenu 20,00 €/m² na základe preloženej žiadosti Mariána Guniša, Ružindol č. 60

Počet hlasov za: 3 proti: 3 zdržal sa: 2

Uzn. č. 74/2011

Obecné zastupiteľstvo určuje osobitný zreteľ pri prevode parcely č. 727/18 o výmere 697 m² cenu 10,00 €/m² na základe preloženej žiadosti Mariána Guniša, Ružindol č. 60

Počet hlasov za: 2 proti: 0 zdržal sa: 6

Uzn. č. 75/2011

Obecné zastupiteľstvo určuje osobitný zreteľ pri prevode parcely č. 727/18 o výmere 697 m² cenu 14,00 €/m² na základe preloženej žiadosti Mariána Guniša, Ružindol č. 60

Počet hlasov za: 1 proti: 2 zdržal sa: 5

Uzn. č. 76/2011

Obecné zastupiteľstvo určuje osobitný zreteľ pri prevode parcely č. 727/18 o výmere 697 m² cenu 13,00 €/m² na základe preloženej žiadosti Mariána Guniša, Ružindol č. 60

Počet hlasov za: 1 proti: 1 zdržal sa: 6

Uzn. č. 77/2011

Obecné zastupiteľstvo určuje osobitný zreteľ pri prevode parcely č. 727/18 o výmere 697 m² cenu 11,00 €/m² na základe preloženej žiadosti Mariána Guniša, Ružindol č. 60

Počet hlasov za: 2 proti: 0 zdržal sa: 6

Uzn. č. 78/2011

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s poskytnutím úľavy vo výške 50 % za prenájom suterénu kultúrneho domu, domu smútku a riadu na základne žiadosti Mariána Bartoša, Ružindol č. 80.

Zodp: starosta obce, pracovníci OcÚ

Termín: ihneď

Počet hlasov za: 4 proti: 0 zdržal sa: 4

Uzn. č. 79/2011

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s poskytnutím úľavy vo výške 50 % ; z prenájmu riadu na základne žiadosti Mariána Bartoša, Ružindol č. 80; t. j. 42,94 €.

Zodp: starosta obce, pracovníci OcÚ

Termín: ihneď

Počet hlasov za: 5 proti: 1 zdržal sa: 2

Uzn. č. 80/2011

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť obyvateľov lokalita Záhumenská I (materská škola – pošta) o dokončenie výstavby cestnej komunikácie, vytvorenie obytnej zóny a chodníka pre chodcov a poveruje komisiu stavebnú, územného plánovania, poľnohospodárstva a životného prostredia posúdením žiadosti občanov.

Zodp: predseda komisie stavebnej, územného

Termín: do najbližšieho zastupiteľstva

Počet hlasov za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Uzn. č. 81/2011

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s odpredajom parcely č. 672/3 o výmere 130 m², na základe vypracovaného geometrického plánu č. 11/2011 za cenu 6,00 €/m² Ing. Ľubomírovi Rubintovi

Uzn. č. 88/2011

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu starostu obce o osadení „ZVONU“ na dome smútku na miestnom cintoríne pánom Jánom Lanákom st., na počesť svojmu zosnulému synovi Milošovi na vlastné náklady a súhlasí s vybudovaním.

Počet hlasov za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uzn. č. 89/2011

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu starostu obce:

- o začatí rekonštrukcie Hydroglóbusu v majetku firmy TAVOS a.s. Piešťany v hodnote cca 33 000,00 €

- o riešení situácie p. Magdalény Danišovej, Ružindol č. 188

- o zmene plánovaného termínu konania zasadnutia obecného zastupiteľstva: ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva sa bude konať 08.09.2011

Počet hlasov za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uzn. č. 90/2011

Obecné poveruje komisiu školstva sociálnych vecí, kultúry, športu a verejného poriadku zaobraním sa žiadosťou p. Jána Töröka, Ružindol č. 412 s možnosťou

Zodpovedný: predseda komisie školstva,

Termín: do najbližšieho zastupiteľstva

Počet hlasov za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Vladimír Púčik, starosta obce

.....

Overovatelia zápisnice:

Ing. Ľubomír Hečko

.....

Štefan Morong

.....

Zapísala: Svetlana Szudová