legenda

stav | návrh | prognóza

Hranica katastrálneho územia obce
Hranica zastavaného územia
Centrálna obecná zóna
Vodné plochy a toky
Plochy krajinnej zelene – lesy a vysoká zeleň v krajine
Biokoridor miestneho významu

Líniová vysoká zeleň
Líniová zeleň pôdoochranná
Hranica lokality a názov lokality plošného rozvoja — A.02.1 | A.P.02.1

Limitujúce faktory priestorového rozvoja

Ochr. a bezpečnost. pásma trás a zariadení techn. infraštruktúry
----- II ----- na zrušenie
Ochranné pásmo ciest II. triedy
Bezpečnostné a hygienické ochranné pásmo

Základné funkcie urbanizovaného územia

Plochy nízkopodlažnej zástavby – bytové domy BD
Plochy nízkopodlažnej zástavby – rodinné domy RD
Plochy nízkopodlažnej zástavby – lokalita Z1.2
Plochy nízkopodlažnej zástavby – IBV Západ 1
Plochy zástavby RD v kompetencii zmeny ÚPN mesta Trnava
Plochy areálovej vybavenosti (ZŠ,MŠ)
Plochy základnej sociálnej a komerčnej vybavenosti obce
Plochy podnikateľských aktivít (obchod, výroba, služby)
Verejné parky a parkové úpravy
Cintoríny
Izolačná a ochranná zeleň
Zberný dvor
Oddychovo relaxačné plochy (rekultivovaná skládka KO)

Plochy a zariadenia dopravy a elektro

Cesty II.triedy
miestne komunikácie funkčnej triedy C3 a MK
káblová VN prípojka
vzdušné VN vedenie na zrušenie
navrhovaná kiosková trafostanica — T

stupeň	Urbanistická štúdia	
názov akcie	**Obytná zóna IBV – Západ 1, Ružindol**	
Objednávateľ	Obec Ružindol	
spracovateľ	Ing. arch. Viliam Čuperka, Trnava, Lomonosovova 6	M 1:5000
spracované 07. 2012	názov výkresu ŠIRŠIE VZŤAHY	č. výkr. 01