

## DODATOK č. 1/2012

k zmluve č. 1/2009 zo dňa 11.09.2009 o nájme nebytových priestorov uzavretej podľa zákona o nájme a podnájme nebytových priestorov č. 116/1990 a v zmysle zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

---

Medzi: **Obec Ružindol**  
**919 61 Ružindol č. 130**  
v zastúpení: Ing. Vladimír Púčik, starosta obce  
**IČO: 00312941**  
**DIČ: 2021175673**  
**Bankové spojenie: VÚB Trnava a.s.**  
**č. účtu: 5921212/0200**  
(ako prenajímateľom na strane jednej)

a

**J + M DREV – SPOL s r.o.**  
**Dedinská 48**  
**917 05 Trnava - Modranka**  
[redacted]  
**IČO: 36236900**  
**DIČ: 2020165213**  
**bankové spojenie: [redacted]**  
**č. účtu: [redacted]**  
(ako nájomca na strane druhej)

K článku I. bod 2,3 – predmet a účel nájmu

2. Prenajímateľ prenecháva do nájmu nájomcovi na užívanie časť nebytových priestorov, nachádzajúcich sa v objekte uvedenom v bode č. 1 tejto zmluvy, parcela č. 236 – zadná časť budovy, dielne č. 9 o výmere 66 m<sup>2</sup> a nezastavaná plocha (dvor č. 15) o výmere 75 m<sup>2</sup> využívaných výlučne na skladovacie priestory.
3. Nájomca bude nebytové priestory užívať výlučne na skladovacie priestory.

K článku III. bod 1,2, 3– výška a splatnosť nájomného

1. Za užívanie nebytových priestorov uvedených v čl. I. bodu 2 zmluvy o nájme bude nájomca uhrádzať prenajímateľovi nájomné za nebytové priestory určené uznesením obecného zastupiteľstva č. 110/2011 zo dňa 07.12.2011 vo výške 20,00 €/ m<sup>2</sup>/rok.
2. Výška ročného nájomného od **01. 01. 2012 do 31. 12. 2012** za prenajaté nebytové priestory podľa článku I. bod 2 o výmere 66 m<sup>2</sup> zmluvy o prenájme predstavuje čiastku **1 320,00 €**; slovom: jedentisícitridoväť eur.  
Výška ročného nájomného od **01. 01. 2012 do 31. 12. 2012** za prenajaté nezastavané plochy (dvor) o výmere 75 m<sup>2</sup> podľa článku I. bod 2 zmluvy o prenájme upravená o infláciu v roku 2011 predstavuje čiastku **132,72 €**; slovom: jednototridsaťdva eur sedemdesiatdva centov.  
**Ročné nájomné celkom: 1 452,72 €**; slovom: jedentisícštyristopäťdesiatdva eur sedemdesiatdva centov.
3. Nájomné bude nájomca uhrádzať prenajímateľovi mesačne najneskôr do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca v čiastke 121,06 € na účet prenajímateľa č. účtu: 5921212/0200 vedeného vo VÚB a.s. Trnava, alebo v hotovosti do pokladne obce.

4. Ostatné články zmluvy č. 1/2009 zo dňa 11.09.2009 zostávajú nezmenené.
5. Dodatok č. 1/2012 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden exemplár.

v Ružindole, dňa 13.01.2012

Prenajímateľ:

Nájomca: