

Z Á P I S N I C A č. 4/2015
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Ružindole,
konaného dňa 23. septembra 2015 v zasedačke Obecného úradu Ružindol

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie overovateľov
2. Projekt „Rekonštrukcia a modernizácia verejného osvetlenia v obci Ružindol“
3. Rôzne
4. Diskusia
5. Záver

Hlasovanie:

Meno, priezvisko, titul	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Ing. Igor Baďura	+		
Erika Čaliková	+		
Ing. Radovan Hečko	+		
Stanislava Konečná	+		
Štefan Morong	+		
Bc. Beáta Morongová	+		
Ing. Ladislav Vysoký	+		
Počet hlasov:	7	0	0

Bod č. 1/ Otvorenie zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Vladimír Púčik.
Za overovateľov zápisnice boli určení Ing. Radovan Hečko a Štefan Morong.

Bod č. 2/ Projekt „Rekonštrukcia a modernizácia verejného osvetlenia v obci Ružindol“

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o spracovaní projektu na Rekonštrukciu a modernizáciu verejného osvetlenia v obci Ružindol s termínom podania do 30.09.2015.

Bod č. 3/ Rôzne

A/ Silvia Miháliková, Ružindol č. 212 – žiadosť o prenájom časti budovy č. 8 – starosta obce v zmysle Uzn. č. 63 a 64/2015 zo dňa 20.08.2015 oslovil p. Mihálikovú s možnosťou prenajať si na prevádzkovanie obchodu a služieb /predajňa rozličného tovaru/ budovu č. 8, s čím p. Miháliková súhlasila.

Starosta obce navrhol poslancom obecného zastupiteľstva schváliť prenájom. Nájomná zmluva s predchádzajúcim nájomcom bola ukončená k 31.08.2015.

Výška nájomného je určená v zmysle Uzn. č. 110/2011 zo dňa 07.12.2011 na 20 €/m² + každoročná miera inflácie.

B/ Pavol Šulan, Ružindol 44 – prenájom majetku obce /vínna pivnica/ z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

C/ Podmienky obchodnej verejnej súťaže – zadná časť objektu s.č. 142

Poslanci obecného zastupiteľstva upravili termín vypísania obchodnej verejnej súťaže zadnej časti objektu s.č. 142 do 31.12.2015.

D/ Igor Zaťko, Borová 75 – Žiadosť o odkúpenie prednej časti objektu s.č. 142

Objekt je ponúkaný na predaj od roku 2013, doteraz neúspešne.

Poslanci obecného zastupiteľstva rozhodli o predaji prednej časti objektu s.č. 142 ako prípad hodný osobitného zreteľa (zabránenie ďalšieho znehodnocovania pozemku a zabránenie poškodzovania susedných nehnuteľností, výstavba rodinného domu v radovej zástavbe, cena 60 €/m²).

E/ Informácia starostu obce:

- o stave prebiehajúcich prác na rekonštrukcii šatní v telocvični /kontrolný deň/
- o pripravovaných športových hrách žiakov základných škôl pri príležitosti 25 rokov samosprávy na Slovensku /24.09.2015 Športový areál Ružindol/
- o Združení obcí mestskej oblasti Trnava – zatiaľ nebolo založené
- o vykonanej STK školského autobusu na ďalší polrok

Bod č. 4/ Diskusia

Erika Čáliková – požiadavka na vypílenie smrekov pred s.č. 232

Starosta obce – bude riešené v čase vegetačného kľudu

Štefan Morong – upozornenie na spadnutú časť vyschnutej čerešne pred obcou

Starosta obce – tieto stromy sú v správe TTSK, budeme urgovať jej odstránenie

Pavol Drobný – otázka k projektu verejného osvetlenia a k vybudovaniu elektriky a verejného osvetlenia na Záhumenskej II

Starosta obce – projekt zahŕňa výmenu svietidiel a rozvádzačov v celej obci, na rozšírenie elektriky na Záhumenskej II je podpísaná zmluva s elektrárňami /realizácia rok 2016/.

V prípade pokládky elektrického kábla na Záhumenskej II bude do výkopu uložený aj kábel na verejné osvetlenie.

Bc. Beáta Morongová – otázka čoho sa týka rozkopávka v dedine

Starosta obce – ide o pokládku kábla na rýchly internet pre školy v rámci projektu Digitálne učivo na dosah.

- upozornenie na napadnutý strom škodcami v objekte materskej škôlky

Stanislava Konečná – požiadavka na orezanie suchých konárov v Hornom parku

Starosta obce – bude riešené v čase vegetačného kľudu

Ing. Radovan Hečko – požiadavka na riešenie odoberania skleneného odpadu z domácností aj inou formou ako len na zbernom dvore /napr. 1 x do mesiaca s pred domácností/

Bod č. 7/ Záver

Starosta obce poďakoval prítomným a zasadnutie ukončil.

Ing. Vladimír Púčik
starosta obce

.....

Overovatelia zápisnice:

Ing. Radovan Hečko

.....

Štefan Morong

.....

Zapísala: Svetlana Szudová

U Z N E S E N I A

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Ružindole, konaného dňa 23. septembra 2015 v zasadačke Obecného úradu Ružindol

Uzn. č. 70/2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

a) predloženie žiadosti o NFP v rámci opatrenia 2.2 OP KaHR na realizáciu projektu s názvom „Rekonštrukcia a modernizácia verejného osvetlenia v Obci Ružindol“, ktorý je realizovaný v Obci Ružindol

b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,

c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu (265 734,44 Eur) a poskytnutého NFP (252 447,72 Eur) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, **t.j. sumu 13 286,72 Eur.**

Zodpovedný: starosta obce, pracovníci OcU

Termín: ihneď

Hlasovanie:

Meno, priezvisko, titul	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Ing. Igor Baďura	+		
Erika Čáliková	+		
Ing. Radovan Hečko	+		
Stanislava Konečná	+		
Štefan Morong	+		
Bc. Beáta Morongová	+		
Ing. Ladislav Vysoký	+		
Počet hlasov:	7	0	0

Uzn. č. 71/2015

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s prenájmom nebytových priestorov o výmere 216,24 m² v budove č. 8 na prevádzkovanie obchodu a služieb /predajňa rozličného tovaru/ v zmysle žiadosti pani Silvii Mihálikovej, Ružindol 212 a poveruje starostu obce prípravou a podpisom nájomnej zmluvy. Výška nájomného je určená uznesením č. 110/2011 zo dňa 07.12.2011 na 20 €/m². Výška nájomného bude každoročne upravovaná o mieru inflácie. Splatnosť nájomného: 3 mesiace vopred.

Zodpovedný: starosta obce, pracovníci OcU

Termín: ihneď

Hlasovanie:

Meno, priezvisko, titul	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Ing. Igor Baďura	+		
Erika Čáliková	+		
Ing. Radovan Hečko	+		
Stanislava Konečná	+		
Štefan Morong	+		
Bc. Beáta Morongová	+		
Ing. Ladislav Vysoký	+		
Počet hlasov:	7	0	0

Uzn. č. 72/2015

Obecné zastupiteľstvo ruší uznesenie č. 54/2015 zo dňa 20.08.2015 v celom rozsahu.

Zodpovedný: starosta obce, pracovníci OcU

Termín: ihneď

Hlasovanie:

Meno, priezvisko, titul	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Ing. Igor Baďura	+		
Erika Čáliková	+		
Ing. Radovan Hečko	+		
Stanislava Konečná	+		
Štefan Morong	+		
Bc. Beáta Morongová	+		
Ing. Ladislav Vysoký	+		
Počet hlasov:	7	0	0

Uzn. č. 73/2015

Obecné zastupiteľstvo:

a) rozhodlo, že prenájom vínnej pivnice nachádzajúcej sa pod parkoviskom pred Obecným úradom Ružindol, parcela registra „E“ č. 300/107, katastrálne územie obce Ružindol, v zmysle žiadosti Pavla Šulana, Ružindol 44, je v podmienkach obce Ružindol prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvodom osobitného zreteľa je technické zhodnotenie vínnej pivnice a vybudovanie vstupných priestorov do vínnej pivnice na vlastné náklady žiadateľa Pavla Šulana, Ružindol 44

b) stanovilo cenu za prenájom celého objektu na 1 € za rok

c) poveruje obecný úrad, aby zabezpečil všetky potrebné právne a ekonomické záležitosti súvisiace s prenájom vyššie uvedeného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Zodpovedný: starosta obce, pracovníci OcU

Termín: ihneď

Hlasovanie:

Meno, priezvisko, titul	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Ing. Igor Baďura	+		
Erika Čáliková	+		
Ing. Radovan Hečko	+		
Stanislava Konečná	+		
Štefan Morong	+		
Bc. Beáta Morongová	+		
Ing. Ladislav Vysoký	+		
Počet hlasov:	7	0	0

Uzn. č. 74/2015

Obecné zastupiteľstvo ruší uznesenie č. 68/2015 zo dňa 20.08.2015 v celom rozsahu.

Zodpovedný: starosta obce, pracovníci OcU

Termín: do 31.12.2015

Hlasovanie:

Meno, priezvisko, titul	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Ing. Igor Baďura	+		
Erika Čáliková	+		
Ing. Radovan Hečko	+		
Stanislava Konečná	+		
Štefan Morong	+		
Bc. Beáta Morongová	+		
Ing. Ladislav Vysoký	+		
Počet hlasov:	7	0	0

Uzn. č. 75/2015

Obecné zastupiteľstvo podľa § 9 ods 2 písm a) a b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

a) schvaľuje spôsob prevodu majetku obce obchodnou verejnou súťažou v zmysle Geometrického plánu č. 17/2015 zo dňa 13.03.2015 vyhotoveného Ing. Marekom Masárom – GEOMAS s.r.o. Hrnčiarovce nad Parnou: novovzniknuté parcely č.: 236/2 o výmere 263 m², 236/5 o výmere 422 m²; parcely č. 236/4 o výmere 18 m² a parcely č. 235 o výmere 329 m², katastrálne územie: obec Ružindol / zadná časť objektu s.č.142/

b) poveruje Komisiu finančnú, obchodu a služieb prípravou podmienok vypísania obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti ako celku v zmysle Geometrického plánu č. 17/2015 zo dňa 13.03.2015 vyhotoveného Ing. Marekom Masárom – GEOMAS s.r.o. Hrnčiarovce nad Parnou novovzniknuté parcely č.: 236/2 o výmere 263 m², 236/5 o výmere 422 m²; parcely č. 236/4 o výmere 18 m² a parcely č. 235 o výmere 329 m², katastrálne územie: obec Ružindol / zadná časť objektu s.č.142/

Zodpovedný: predseda Komisie finančnej, obchodu a služieb, pracovníci OcU

Termín: do 31. decembra 2015

Hlasovanie:

Meno, priezvisko, titul	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Ing. Igor Baďura	+		
Erika Čaliková	+		
Pavol Drobný	+		
Ing. Radovan Hečko	+		
Stanislava Konečná	+		
Štefan Morong	+		
Bc. Beáta Morongová	+		
Ing. Ladislav Vysoký	+		
Počet hlasov:	8	0	0

Uzn č. 76/2015

Obecné zastupiteľstvo:

a) rozhodlo, že predaj pozemkov parcely registra „C“ č. 236/1- zastavané plochy o výmere 337 m² a č. 236/3 – zastavané plochy o výmere 422 m², katastrálne územie obec Ružindol /predná časť objektu s.č. 142/, je v podmienkach obce Ružindol prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvodom osobitného zreteľa je:

- zabránenie ďalšieho znehodnocovania pozemku a zabránenie poškodzovania susedných nehnuteľností

- výstavba rodinného domu v radovej zástavbe.

b) stanovilo cenu za predaj hore uvedeného majetku na 60 €/m²

c) poveruje obecný úrad, aby zabezpečil všetky potrebné právne a ekonomické záležitosti súvisiace s predajom majetku obce Ružindol z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Zodpovedný: starosta obce, pracovníci OcU

Termín: ihneď

Hlasovanie:

Meno, priezvisko, titul	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Ing. Igor Baďura	+		
Erika Čaliková	+		
Pavol Drobný	+		
Ing. Radovan Hečko	+		
Stanislava Konečná	+		
Štefan Morong	+		

Bc. Beáta Morongová	+		
Ing. Ladislav Vysoký	+		
Počet hlasov:	8	0	0

Ing. Vladimír Púčik
starosta obce

.....

Overovatelia zápisnice:

Ing. Radovan Hečko

.....

Štefan Morong

.....

Zapísala: Svetlana Szudová